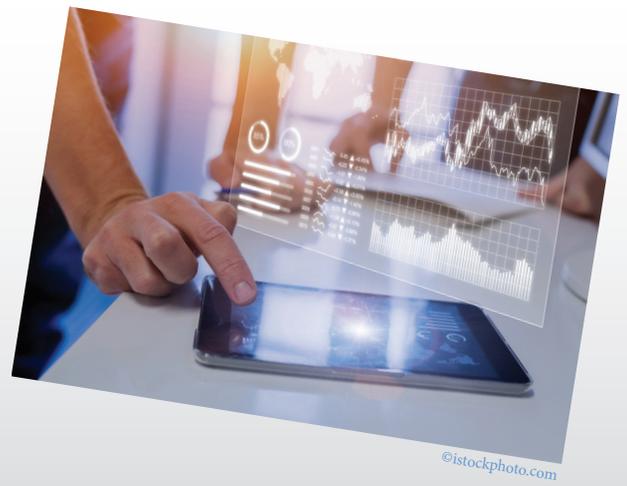


# Forum Gebäudemanagement 2020

## Digitalisierung im Gebäudemanagement



Montag, 16. und Dienstag, 17. März 2020 in Hannover

### Thema und Zielsetzung

Das 13. Forum Gebäudemanagement des HIS-Instituts für Hochschulentwicklung e. V. fokussiert dieses Jahr die Digitalisierung im Gebäudemanagement. Erfahrungen, wie bisher analog ausgeführte Prozesse auf eine digitale Basis transformiert werden, sollen anhand von ausgewählten Einrichtungen und Vorhaben vorgestellt werden.

Die digitale Transformation ist ein fortlaufender Veränderungsprozess, der die gesamte Gesellschaft und somit auch die Hochschulen und Forschungseinrichtungen betrifft und nachhaltig beeinflussen wird. Das Forum geht Fragen nach: Wodurch ist die digitale Transformation im Gebäudemanagement gekennzeichnet? Welche Veränderungen an den Einrichtungen wird es in diesem Bereich geben?

Ziel der Veranstaltung ist es, den Teilnehmenden anhand von praktischen Erfahrungen aus Hochschulen und wissenschaftlichen Einrichtungen die Möglichkeiten zur Umsetzung von digitalen Technologien aufzuzeigen. Dadurch können Anstöße für eigene Handlungsmöglichkeiten mit auf den Weg gegeben werden. Im Wechsel von Vorträgen anerkannter FachreferentInnen und moderierten Gesprächen wird das Thema für das Gebäudemanagement dargestellt.

Der erste Veranstaltungstag widmet sich neben einem Gesamtüberblick zu Technologien und Anwendungen der konkreten Umsetzung und dem Einsatz z. B. von IT-Systemen an Hochschulen. Ein weiteres Thema wird die Ergebnisdarstellung einer HIS-HE-Umfrage zur Digitalisierung im Gebäudemanagement sein. Ein Fokus des Forums soll außerdem auf den aktiven Austausch zwischen den Teilnehmenden durch verschiedene Veranstaltungsformate gelegt werden.

Der zweite Veranstaltungstag bietet Beiträge zum Building Information Modeling (BIM) bei öffentlichen Bauvorhaben. BIM bedeutet ins Deutsche übersetzt „Gebäudedatenmodellierung“. Es handelt sich dabei um eine digitale Planungsmethode für Bauprojekte jeder Art. Die Erfahrungen von Einrichtungen hiermit, die erste Schritte hierzu bereits gegangen sind und gehen, werden in Form von Vorträgen und Gesprächen vorgestellt und gemeinsam diskutiert.

Ein weiterer Aspekt in der Auseinandersetzung mit der Digitalisierung ist u. a. der Kulturwandel, den die Hochschulen und Forschungseinrichtungen mit diesem Transformationsprozess durchleben. Für eine erfolgreiche Integration der Digitalisierung in den Arbeitsalltag ist es daher unabdingbar, die Belegschaft auf sich verändernde Arbeitswelten und Berufsbilder vorzubereiten, weiterzuentwickeln und mit auf den Weg zu nehmen. Diese Herausforderung wird ebenfalls ein Themenpunkt auf der Veranstaltung sein. Abgerundet wird das Programm durch einen Input hierzu sowie eine Podiumsdiskussion zu den Erfahrungen aus unterschiedlichen Einrichtungstypen.

Das Forum Gebäudemanagement bietet eine Plattform für fachlichen Input und den gemeinsamen Erfahrungsaustausch zwischen den Verantwortlichen im Gebäudemanagement.

## Montag, 16. März 2020

11:30 Uhr	Check-in
12:30 Uhr	Begrüßung <i>Urte Ketelhön, HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V.</i>
12:45 Uhr	Digitalisierung im Facilitymanagement: Technologien und Anwendungen <i>Prof. Dr. Michael May, Leiter des GEFMA Arbeitskreises Digitalisierung, Hochschule für Technik und Wirtschaft Berlin</i>
13:30 Uhr	Digitalisierung an Hochschulen: Einsatz von IT-Systemen im Gebäudemanagement Von Baumanagementsystemen über Ticketsysteme und CAFM bis hin zu GLT-Anwendungen <i>Jörg Jaspers, Leiter des Geschäftsbereiches Gebäudemanagement, Technische Universität Braunschweig</i>
14:15 Uhr	Austausch im Plenum
14:45 Uhr	Kaffeepause
15:15 Uhr	Ergebnisse der HIS-HE Umfrage zur Digitalisierung im Gebäudemanagement von Hochschulen und wissenschaftlichen Forschungseinrichtungen <i>Ralf Person, stellv. Geschäftsbereichsleiter Hochschulinfrastruktur, HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V.</i>
15:45 Uhr	Themen-Marktplatz mit Austausch an vorbereiteten Thematischen <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Einführung CAFM</li> <li>■ Einführung BIM</li> <li>■ Dokumentenmanagementsysteme</li> <li>■ elektronische Raumvergabe/Raumbewirtschaftung</li> <li>■ Schließsysteme</li> <li>■ Workflowsysteme</li> <li>■ Integration und Schnittstellen zu SAP</li> <li>■ Einbezug der Mitarbeitenden</li> </ul>
16:30 Uhr	Die Bandbreite der Digitalisierung und Umsetzungen an Hochschulen: Planung der TGA nach der BIM Methodik und Berücksichtigung digitaler Aspekte bei der Überführung in den Regelbetrieb anhand von ausgewählten Hochschuleinrichtungen <i>Miguel Ebbers, M&amp;P Management GmbH, Braunschweig</i>
17:15 Uhr	Abschluss des Tages (Ende 17:30 Uhr)
19:00 Uhr	Gemeinsamer Austausch beim Get-together in der Finca <a href="http://www.finca-hannover.de">http://www.finca-hannover.de</a>

### ZIELGRUPPE

Führungs- und Fachkräfte aus Hochschulen, außer-universitären Forschungseinrichtungen und Ministerien sowie sonstigen öffentlichen Einrichtungen für Forschung und Lehre, die mit Aufgaben im Bereich Bau- und Gebäudemanagement befasst sind.

### ANMELDUNG

Anmeldungen zur Veranstaltung nehmen wir bis zum **2. März 2020** über folgenden Link entgegen:

<https://his-he.de/forum-gm-2020>

Wir bestätigen Ihre Registrierung umgehend mit einer E-Mail, die wir Sie bitten, ebenfalls rückzubestätigen. **Erst danach ist Ihre Anmeldung definitiv.**

Die Teilnehmeranzahl ist begrenzt. Bei Überschreitung behält sich HIS-HE vor, die Teilnahme je entsendender Stelle auf eine Person zu reduzieren.

### VERANSTALTUNGSORT

**Akademie des Sports  
im Landessportbund Niedersachsen e. V.**  
Ferdinand-Wilhelm-Fricke-Weg 10  
30169 Hannover | Toto-Lotto-Saal  
<https://www.akademie.sport-niedersachsen.de/hannover/>

### TEILNAHMEGEBÜHR

Für die Veranstaltung fällt ein Teilnahmebeitrag von **395,00 € (zuzüglich 75,05 € USt.)** an. Bitte zahlen Sie Ihren Teilnahmebeitrag erst nach der Veranstaltung - nach Erhalt der Rechnung - und geben Sie bei der Überweisung Ihren Namen sowie die Rechnungsnummer an.

Falls Sie verhindert sind und bis einschließlich 02.03.2020 schriftlich absagen, entfällt der Teilnahmebeitrag. Selbstverständlich können Sie alternativ auch eine/n VertreterIn benennen.

Bitte sehen Sie auch unsere „Allgemeinen Teilnahmebestimmungen für Tagungen und Veranstaltungen“ auf unserer Internetseite.

### ANSPRECHPARTNERIN

Urte Ketelhön  
Hochschulinfrastruktur  
HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V.  
Email [ketelhoen@his-he.de](mailto:ketelhoen@his-he.de)

### ORGANISATION

Ilona Schwerdt-Schmidt  
Telefon +49 (0)511 169929-62  
Fax +49 (0)511 169929-64  
Email [schwerdt-schmidt@his-he.de](mailto:schwerdt-schmidt@his-he.de)

HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V.  
Goseriede 13a | 30159 Hannover  
<http://www.his-he.de>

Dienstag, 17. März 2020

- 09:00 Uhr Begrüßung
- 09:05 Uhr Einsatz der BIM-Methode bei öffentlichen Neubau- und Sanierungsvorhaben  
*Christian Wicke, Architekten BKSP Grabau Obermann Ronczka und Partner mbB, Hannover*
- 09:45 Uhr BIM - Erste Schritte am Helmholtz-Zentrum Dresden-Rossendorf  
*Marion Oelke, Leiterin Abteilung Bau und Technisches Gebäudemanagement, Helmholtz-Zentrum Dresden-Rossendorf*
- 10:30 Uhr Austausch im Plenum
- 11:00 Uhr Kaffeepause
- 11:30 Uhr Im Gespräch mit:  
*Christian Langfeld, Leiter Abteilung Bauangelegenheiten und Liegenschaften, Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V., München*  
Thema: BIM und Digitalisierungsanforderungen an Bauherren in wissenschaftlichen Einrichtungen
- 12:15 Uhr Digitalisierung der Hochschulverwaltung:  
Wie bleiben VerwaltungsmitarbeiterInnen offen für Veränderungen?  
*Dr. Jörg Heidig, Prozesspsychologe, Institut für Organisationsentwicklung, Görlitz*
- 12:45 Uhr Fishbowl – Diskussion:  
Die digitale Transformation: Erfahrungen auf dem Weg zur Digitalisierung – aus Sicht einer Forschungseinrichtung, Universität sowie einer Hochschule für angewandte Wissenschaften  
*Marion Oelke, Leiterin Abteilung Bau und Technisches Gebäudemanagement, Helmholtz-Zentrum Dresden-Rossendorf*  
*Björn Kiefner, Abteilungsleiter Gebäudemanagement, HAWK Hochschule für angewandte Wissenschaft und Kunst Hildesheim/Holzminden/Göttingen*  
N. N.
- 13:15 Uhr Zusammenfassung des Forums
- 13:30 Uhr Abschluss der Veranstaltung und Mittagsimbiss, anschließend Bustransfer zur Führung
- 14:30 Uhr Führung: Hanomag Gelände Hannover – Deutsche Industriekultur des 19. Jahrhunderts und deren Entwicklung bis zur heutigen Entwicklung mit dem Baumaschinenhersteller Komatsu; Von Lokomotiven – über den Hanomag-Trecker bis zu Radladern
- 16:00 Uhr Bustransfer zum Hauptbahnhof Hannover (Ankunft ca. 16:20 Uhr)

REFERENT(INN)EN

Miguel Ebbers  
M&P Management GmbH, Braunschweig

Dr. Jörg Heidig  
Prozesspsychologe, Institut für Organisationsentwicklung, Görlitz

Jörg Jaspers  
Leiter des Geschäftsbereiches Gebäudemanagement, Technische Universität Braunschweig

Björn Kiefner  
Abteilungsleiter Gebäudemanagement, HAWK Hochschule für angewandte Wissenschaft und Kunst Hildesheim/Holzminden/Göttingen

Prof. Dr. Michael May  
Leiter des GEFMA Arbeitskreises Digitalisierung, Hochschule für Technik und Wirtschaft Berlin

Marion Oelke  
Leiterin Abteilung Bau und Technisches Gebäudemanagement, Helmholtz-Zentrum Dresden-Rossendorf

Ralf Person  
stellv. Geschäftsbereichsleiter Hochschulinfrastruktur, HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V.

Christian Wicke  
Architekten BKSP Grabau Obermann, Ronczka und Partner mbB, Hannover

Es steht eine begrenzte Anzahl von Hotelzimmern bereit, die Sie unter dem **Stichwort „HIS-HE“** buchen können.

Die Hotels räumen dem HIS-Institut für Hochschulentwicklung und ihren Hochschulkunden außerhalb der Messe- und Kongresszeiten einen Preisnachlass ein.

Wir bitten Sie, die Zimmerreservierung selbst vorzunehmen. Die Preise verstehen sich inklusive Frühstück.

Die Rechnung wird von Ihnen vor Ort im Hotel gezahlt.

Zum Tagungsort verkehrsgünstig gelegen befinden sich die nachfolgenden Hotels:

#### **prizeotel Hannover-City**

Hamburger Allee 50

30161 Hannover

Abruf der Zimmer nur über: <http://prizeotel.com>

70,00 Euro, Abrufkontingent bis: 17.02.2020

#### **Akademie des Sports**

im Landessportbund Niedersachsen e. V.

Ferdinand-Wilhelm-Fricke-Weg 10

30169 Hannover

Telefon: +49 (0)511/1268-0 oder -180

Email: [rezeption@akademie.lsb-nds.de](mailto:rezeption@akademie.lsb-nds.de)

<https://www.akademie.lsb-niedersachsen.de>

74,50 Euro

#### **Loccumer Hof GmbH Co. KG**

Kurt-Schumacher-Straße 14/16

30159 Hannover

Telefon: +49 (0)511/1264-0

Email: [info@loccumerhof.de](mailto:info@loccumerhof.de)

<http://www.loccumerhof.de>

79,00 Euro, Abrufkontingent bis: 17.02.2020

#### **Design Hotel Wiegand**

Lange Laube 20

30159 Hannover

Telefon: +49 (0)511/768797-0

Email: [info@hotel-wiegand.de](mailto:info@hotel-wiegand.de)

<http://www.hotel-wiegand.de>

85,00 - 105,00 Euro, Abrufkontingent bis: 16.02.2020

#### **Dormero Hotel Hannover**

Hildesheimer Str. 34 - 38

30169 Hannover

Telefon: +49 (0)511/544200

Email: [hannover@dormero.de](mailto:hannover@dormero.de)

<https://www.dormero.de/hotel-hannover>

89,00 Euro, Abrufkontingent bis: 03.02.2020

Weitere Hotels finden Sie auch unter Hannover-Information:

Telefon +49 (0)511 12345-555, <http://www.hannover.de>

## **DATENSCHUTZ**

HIS-HE wird die überlassenen Daten der Teilnehmenden schützen und vertraulich behandeln und nur im Einklang mit den datenschutzrechtlichen Bestimmungen nutzen. Wir werden die Teilnehmenden zukünftig auf unser Veranstaltungsprogramm und thematisch relevante HIS-HE-Informationen hinweisen. Sie können Ihre Einwilligung hierzu jederzeit widerrufen per Email an [schwerdt-schmidt@his-he.de](mailto:schwerdt-schmidt@his-he.de).

**Bitte sehen Sie auch unsere „Allgemeinen Teilnahmebestimmungen für Tagungen und Veranstaltungen“ auf unserer Internetseite.**